

Quartier Dreikönig Emmendingen

Emmendingen

im Bau

Karl-Friedrich Str. 27-29, Emmendingen

Bauherr

wohnbau bogenständig eG, Freiburg

Architekt

Sutter³ GmbH&Co.KG, Freiburg



© 3dModell sutter³ | Visualisierung von GD90



Quartier Dreikönig Emmendingen

Emmendingen

im Bau

BAUHERR

wohnbau bogenständig eG, Freiburg

Das Quartier Dreikönig in Emmendingen ist das neueste Projekt der 2003 gegründeten wohnbau bogenständig eG. Die aus rund 250 Mitgliedern bestehende Genossenschaft entwickelt eigenständige und nachhaltige Wohnbauprojekte. Diese beinhalten neben klassischen Wohnungen auch Wohngruppen und ein Wohnheim. Ziel der Genossenschaft ist eine sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für alle Menschen.

„Wohnen in Würde ist ein Menschenrecht. Es liegt in unserer Verantwortung, das Zusammenleben in unserer Gesellschaft besser zu machen. Damit alle ihren Platz in unserer Gemeinschaft finden.“

Wolfgang Fugmann und Willi Sutter
Vorstände der bogenständig eG

Der Fokus liegt auf Bestandsbauten in der Region, es wird bei Bedarf aber auch neu gebaut.

Es wird für das Gemeinwohl nicht gewinnmaximierend gearbeitet, den Mitgliedern wird aber eine kapitalerhaltende Geldanlage mit gesellschaftlicher Rendite ermöglicht.

mehr unter
bogenstaendig.org

ARCHITEKT

Sutter³ GmbH&Co.KG, Freiburg

Das Büro Sutter³ setzt das Projekt Quartier Dreikönig gemeinsam mit der wohnbau bogenständig um.

Projektentwicklung, Planung und Bauleitung bei Sanierung alter, sowie historischer Bauwerke und die Findung neuer Nutzungskonzepte gehören zu den Kernkompetenzen des Büros.

„bogenständig folgt dem gleichen Wertekanon wie wir. Als Projektpartner arbeiten wir gemeinsam an der Reaktivierung von leerstehenden Gebäuden und überführen diese in eine nachhaltige, vielfältige und soziale Nutzung.“

Conny Haas
sutter3 GmbH & Co. KG

mehr unter
sutter3kg.com



© 3dModell sutter³ | Visualisierung von GD90



Quartier Dreikönig Emmendingen

Emmendingen

im Bau

Das Quartier Dreikönig in Emmendingen möchte außergewöhnlichen und bezahlbaren Wohn- und Lebensraum für Menschen mit und ohne Beeinträchtigung schaffen.

Die Neubauten werden in CO2 neutraler Bauweise aus Holz errichtet und ergänzen den historischen städtebaulichen Bestand.

Die Sanierung nach dem KfW Standard Denkmal und die Umgestaltung des Gasthaus Drei Könige sind bereits abgeschlossen. Dabei konnten viele historische Details, wie Türen, Böden, Treppen und Vertäfelungen erhalten werden. Im Erdgeschoss befindet sich nun ein Ladengeschäft und eine Arztpraxis. Darüber finden Wohngruppen für Menschen mit Behinderungen Raum.

Der Jugendstilsaal wurde restauriert und in seiner ursprünglichen Form wiederhergestellt. Er wird heute von einem Restaurant mit Bar genutzt.

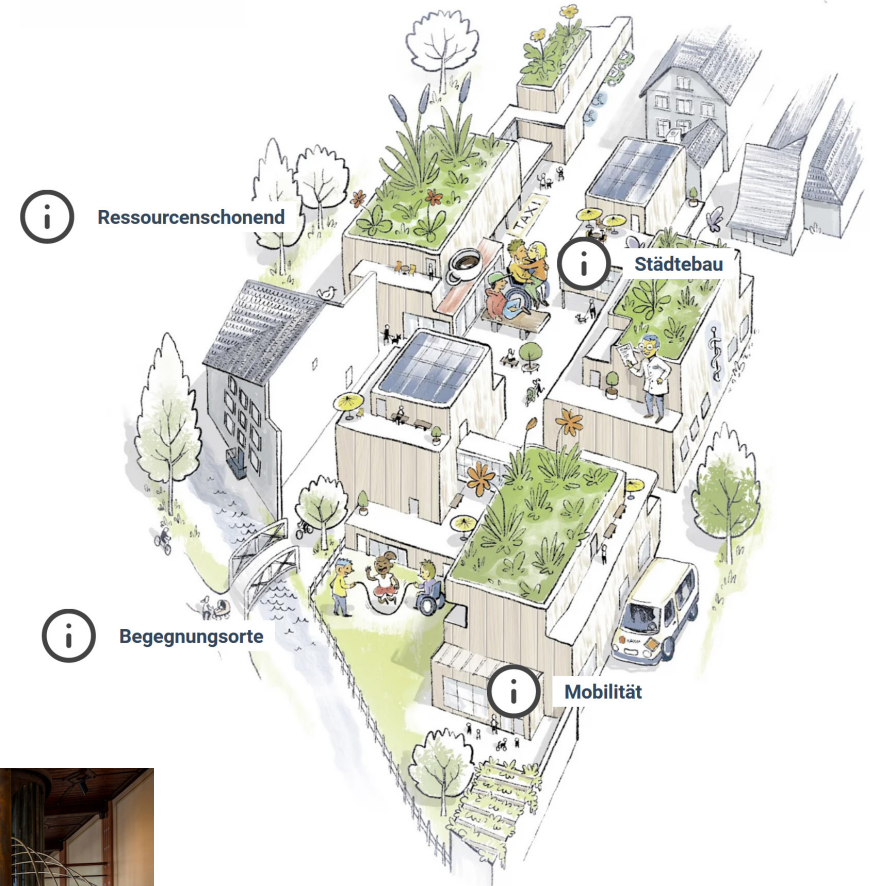
Das Quartier wird nach Fertigstellung komplett barrierefrei sein und soll neben der Quartiersgemeinschaft auch den Bürgern Emmendingens Räume bieten.

Auch die Planung geht neue Wege und erfolgt nach dem partizipativen Prinzip an einem „runden Tisch“.

mehr unter
quartier-dreikoenig.de und
sutter3kg.com/project/haus-drei-koenige/



quartier-dreikoenig.de/bogenst%C3%A4ndig-eg/



<https://www.quartier-dreikoenig.de/>