



# Die L-Bank:

## Förderbank des Landes Baden-Württemberg

Holger Leutz

stellv. Abteilungsleiter Wirtschaftsförderung

## Agenda

- L-Bank: Kurzüberblick
- Energiewende – Förderprogramme der L-Bank
  - Energieeffizienzfinanzierung - Mittelstand
  - Energieeffizienzfinanzierung - Bauen
  - Energieeffizienzfinanzierung - Sanieren

- Staatsbank des Landes Baden-Württemberg
- Hauptsitz in Karlsruhe, Niederlassung in Stuttgart
- Förderauftrag
- Tätigkeit als Bank
- Wettbewerbsneutralität
- Die L-Bank macht sich stark:  
für eine leistungsfähige Wirtschaft, hohe  
Lebensqualität und eine sichere Zukunft.



- Mit den Geschäftsfeldern

- Wohnraumförderung



- Familienförderung



- Umwelt- und Klimaschutzförderung



- Wirtschaftsförderung



- mehr als 1.200 Mitarbeiter in Karlsruhe und Stuttgart

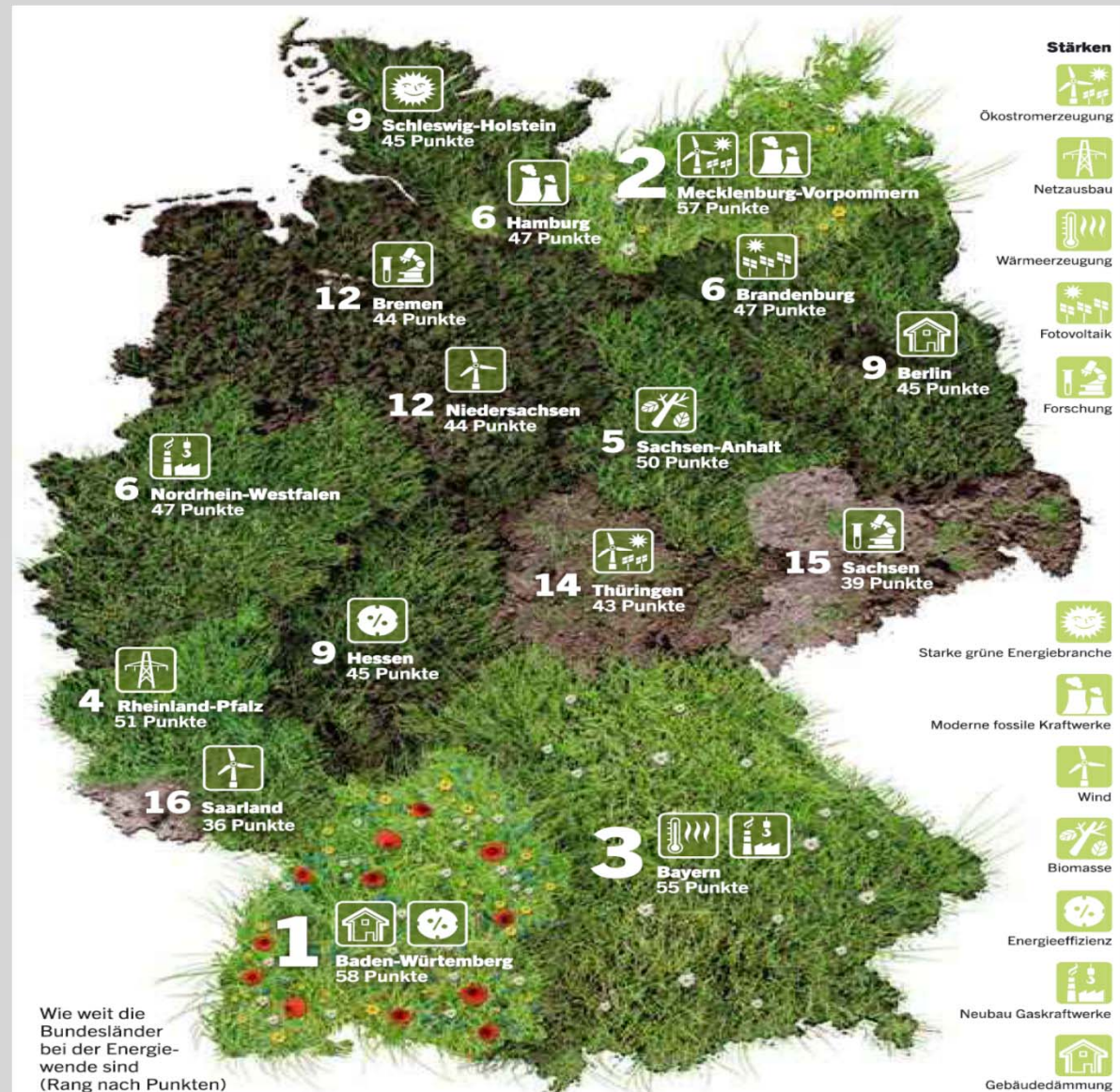
# Energiewende 2012



**1 Mrd. EUR für Umwelt- & Energieeffizienzförderung**

## Wirtschaftswoche

Wie weit die Bundesländer bei der Energiewende sind (Rang)





# Energieeffizienzfinanzierung - Mittelstand

## Energieeffizienzfinanzierung - Mittelstand

### Wer wird gefördert ?

- **kleine und mittelständische** Unternehmen der gewerblichen Wirtschaft
- **KU** (kleine Unternehmen) erhalten i.d.R. eine **erhöhte Zinsverbilligung**
  - **Kleine Unternehmen:** < 50 Mitarbeiter, Jahresumsatz oder Bilanzsumme max. 10 Mio. EUR
  - **Mittlere Unternehmen:** < 250 Mitarbeiter, Jahresumsatz max. 50 Mio. EUR oder Bilanzsumme max. 43 Mio. EUR
- Investitionsort muss in Baden-Württemberg liegen



## Was wird gefördert (1)

- Investitionen zur effizienten Energieerzeugung & -verwendung (Energieeinsparung 15 – 20 %)
  - i.d.R. Maschinen & Produktionsanlagen
- Voraussetzung: Energieeinsparung
  - bei Ersatzinvestitionen 20 % (gegenüber letzte 3 Jahre)
    - bei Kapazitätserweiterung auf Basis der ursprünglichen Produktionskapazität -
  - bei Neuinvestitionen 15 % (geg. branchenüblichen Anlagen)

## Was wird gefördert (2)

- **Neubau** eines Gebäudes

- $Q_P = \text{EnEV}_{2009} - 20\%$

$$H_T = \text{EnEV}_{2009}$$

- Sanierung von Betriebsgebäuden

- $Q_P = \text{EnEV}_{2009}$

$$H_T = \text{EnEV}_{2009} + 20\%$$

- Sanierungsmaßnahmen (Einzelmaßnahme/n)

z.B. Austausch von Heizungsanlage, Fenstern, Beleuchtung

- Energieeinsparung von 20 % gegenüber den letzten 3 Jahren  
(analog Ersatzinvestition)

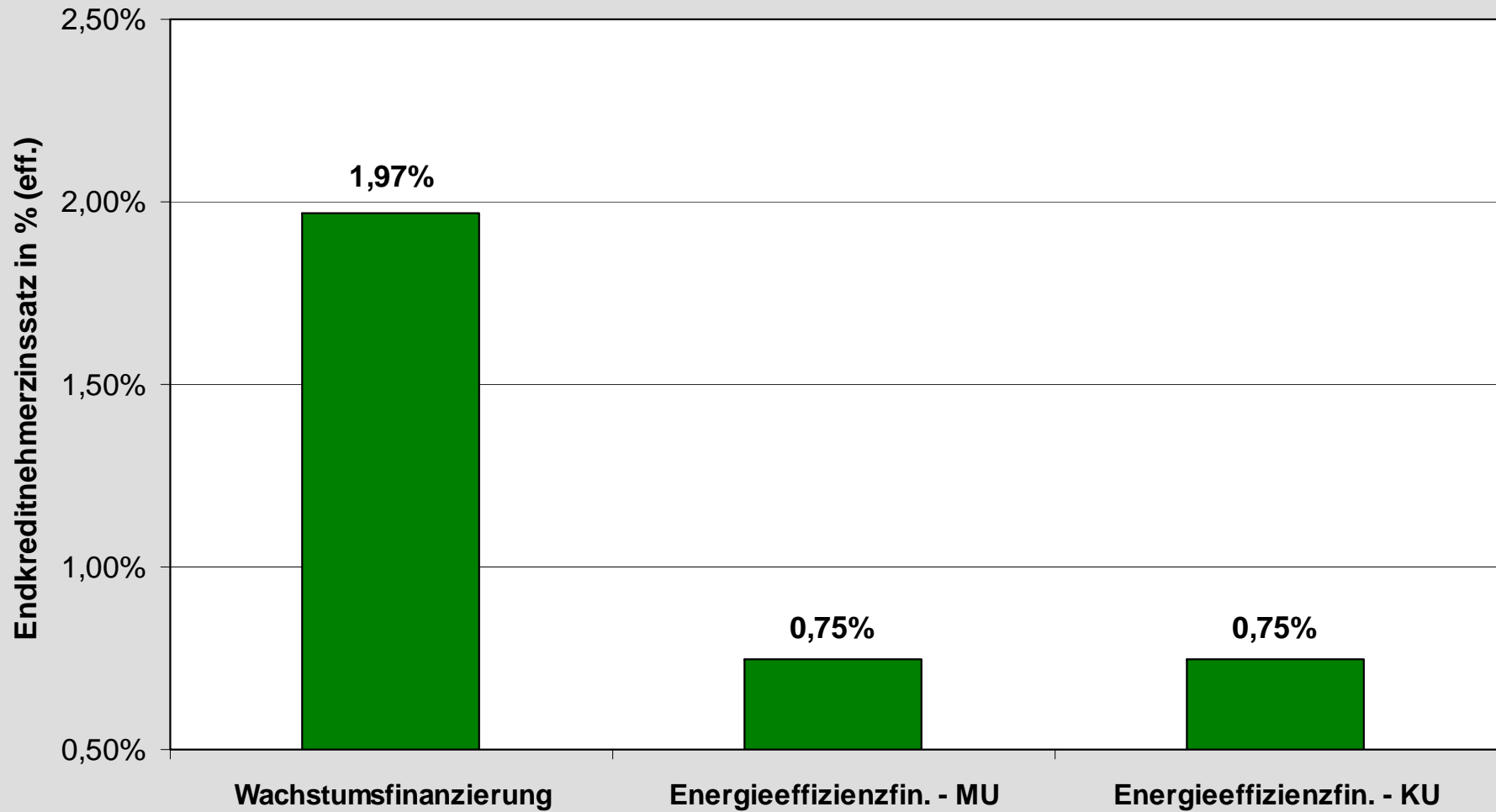
## Wie wird gefördert ?

- zinsverbilligte Darlehen
- Laufzeiten: 5 – 20 Jahre, 1-3 Tilgungsfreijahre, max. 10 Jahre Zinsbindung
- bis zu 100 % der förderfähigen Kosten
- Auszahlung zu 100 %
- min. 10 TEUR; max. i.d.R. 5 Mio. EUR
- 1 Jahr keine Bereitstellungsprovision
- Zinsverbilligung von ca. - **30 BP** gegenüber KfW
- attraktive Endkreditnehmerkonditionen ab 0,75 % eff.

**Stand:  
21.09.2012**

## Zinssätze im Vergleich

Endkreditnehmerzinssatz Preisklasse A, LZ 20 Jahre





# Energieeffizienzfinanzierung – Bauen

# Energieeffizienzfinanzierung – Sanieren

**Einfamilienhäuser**



**Eigentumswohnungen**

**Mehrfamilienhäuser**  
(bis zu 3 Wohneinheiten)

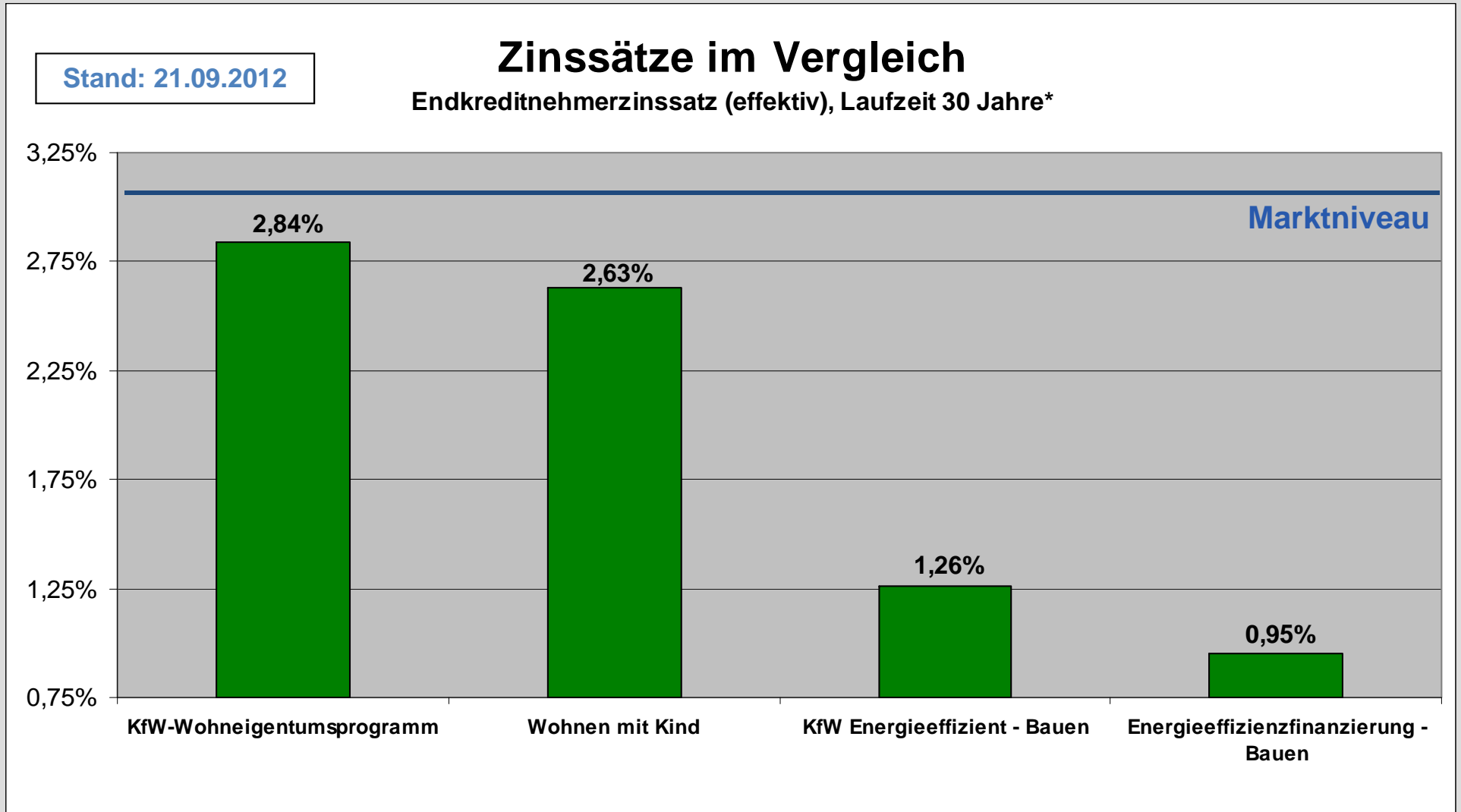
- Förderung von „überwiegend“ selbstgenutzten Wohnimmobilien (mind. 1 WE muss dauerhaft selbst genutzt werden)
- Nicht förderfähig sind Wohn-, Alten- und Pflegeheime
- bei gemischt genutzt Gebäuden ist nur der „Wohnteil“ förderfähig

## Energieeffizienzfinanzierung - Bauen

- Neubau auf Effizienzhaus-Niveau 40, 55 und 70
- 50.000 EUR je Wohnheit, je Wohnimmobilie 150 T€
- Darlehen aktuell verbilligt um - **30 BP** gegenüber KfW
- **Tilgungszuschuss i.H.v. 5% – 10%** des Zusagebetrages (EFH 55 + 40)

## Energieeffizienzfinanzierung - Sanieren

- Sanierung von Bestandsimmobilien auf Effizienzhaus-Niveau 55 – 115 sowie Einzelmaßnahmen
- max. 50 T€ je Wohneinheit, je Wohnimmobilie 150 T€ (Einzelmaßnahmen)  
max. 75 T€ je Wohneinheit, je Wohnimmobilie 225 T€ (Effizienzhaus)
- Darlehen aktuell verbilligt um - **25 BP** gegenüber KfW
- **Tilgungszuschuss i.H.v. 2,5% – 12,5%** des Zusagebetrages



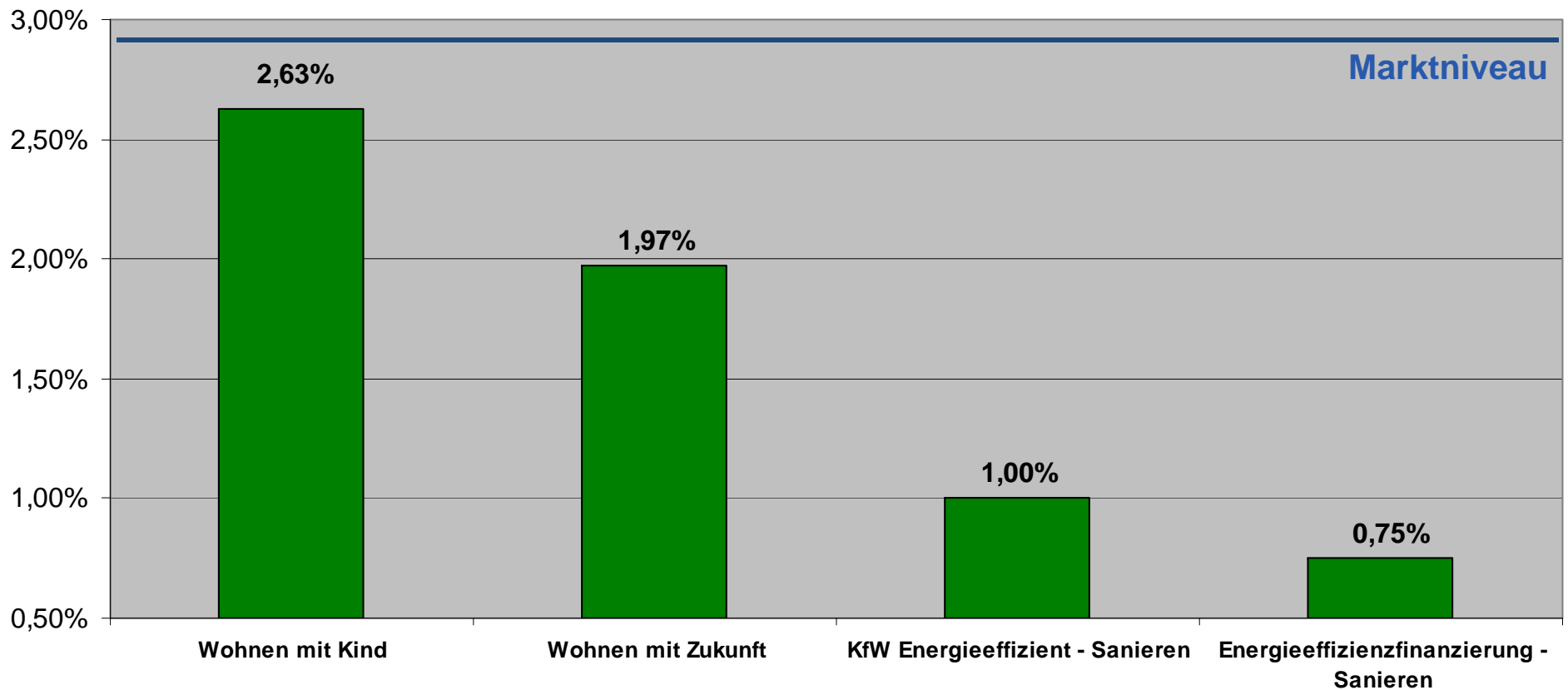
\*Die Laufzeit KfW-Wohneigentumsprogramm beträgt 35 Jahre



Stand: 21.09.2012

## Zinssätze im Vergleich

Endkreditnehmerzinssatz (effektiv), Laufzeit 20 Jahre



## Kontakt

Karlsruhe

Schlossplatz 10

76113 Karlsruhe

Tel. 0721 150 - 0

Fax 0721 150 - 1001



Stuttgart

Börsenplatz 1

70174 Stuttgart

Tel. 0711 122 - 0

Fax 0711 122 - 2112



Sofortinfos unter:

Hotline

0711 122 - 2288

Konditionen per Faxabruf

0711 122 - 2674

E-Mail: [wirtschaft@l-bank.de](mailto:wirtschaft@l-bank.de)

Internet: [www.l-bank.de](http://www.l-bank.de)

Ihr Referent:

**Holger Leutz**

stellv. Abteilungsleiter

Börsenplatz 1

70174 Stuttgart

Tel. 0711 122 – 2530

Fax 0711 122 - 442530

holger.leutz@l-bank.de

... bedankt sich für Ihr Interesse !