

Architektenkammer  
Baden-Württemberg  
Kammergruppe  
Alb-Donau-Kreis  
Stadtkreis Ulm  
Schillerstr. 1/4  
89077 Ulm

**Vorsitzender**  
Jens Rannow  
MArch, Dipl.-Ing. FH  
Architekt



Rundbrief 17-01

24.04.2017

Liebe Kolleginnen und Kollegen,

wie immer, berichten wir im Kammerbrief einerseits über vergangene Veranstaltungen und Themen die uns beschäftigt haben und andererseits über kommende Veranstaltungen, Termine und Entwicklungen. Dabei freuen wir uns, wie immer, auch auf Rückmeldungen aus der Architektenchaft.

### **Neuerungen im Beirat**

Im letzten Jahr gab es Wechsel innerhalb des Beirates. Leider sind Milica Jeremic und Sabine Groner nicht mehr dabei. Herzlichen Dank an die beiden für die Mitarbeit. Dafür konnten wir den Architekten Philipp Seidel (Geschäftsführender Gesellschafter bei Seidel Architekten) und den frisch promovierten Städteplaner Philipp Kopp (... Philipp was schreib ich da?) für die Mitarbeit gewinnen. Herzlich willkommen! Somit stellt sich das Team wie folgt dar: Jens Rannow | Susanna Maksimczuk | Andreas Beerbalk | Thomas Beichle | Johannes Sessing | Annette Weinreich | Philipp Seidel | Philipp Kopp

### Wechsel im Kammergruppen Sekretariat

Inge Rometsch, unsere langjährige Kammersekretärin, ist zum Jahreswechsel in den wohlverdienten Ruhestand gegangen. Zuerst wussten wir gar nicht, wie das gehen soll! Sicherlich haben Sie es gemerkt, die Abläufe ruckeln. Und wir vermissen sie sehr! Danke für Alles, liebe Inge!

Jetzt haben wir eine Lösung gefunden. Frau Alexandra Aßmann aus dem Büro Seidel wird diese Aufgabe übernehmen. Wir freuen uns! Sie ist vormittags bis 14.00 Uhr erreichbar. Hier die Kontaktdaten: Alexandra Aßmann, [KammergruppeUlm@seidel-architekten.de](mailto:KammergruppeUlm@seidel-architekten.de) Tel. 0731 / 968020

### **Messen**

#### Immotionale NU 2016 (Immobilientage)

Im Oktober letzten Jahres war die Kammergruppe Ulm auf den Immobilientagen im Edwin-Scharff-Haus wieder mit einem Stand vertreten. An der Standbetreuung haben sich wieder verschiedene Kollegen beteiligt. An dieser Stelle vielen Dank an alle, die geholfen haben und

helfen, das Thema „Bauen mit dem Architekten“ in die Öffentlichkeit zu tragen. Wir planen auch auf der nächsten Immotionale im Oktober 2017 wieder auf der Messe vertreten zu sein.

#### Grüne Hausmesse 2017

Am 21. / 22. Januar 2017 fand in der Ratiopharm-Arena die Grüne Hausmesse statt. Auf dieser Messe haben wir wie auch schon in den vergangenen Jahren in Zusammenarbeit mit der Regionalen Energieagentur auf einem gemeinsamen Stand über das Bauen / umbauen und Sanieren mit dem Architekten informiert. Auch hier vielen Dank, an alle Kollegen, die geholfen haben.

**Dringend! Wir möchten unsere Messe-PowerPoint-Präsentation, in der wir realisierte Projekte in allen Baustufen zeigen aktualisieren!**

**Wir bitten alle KollegInnen um die Zusendung von Fotos von Umbau- und Sanierungsprojekten sowie von Neubauten.**

Die Projekte bitte mit einem Satz zu Projekt und Baujahr. Die Fotos werden dann in das Format unserer Präsentation übernommen. Wir brauchen nur das Rohmaterial. Bei diesen Projekten geht es nicht um preisgekrönte Architektur (die darf natürlich auch dabei sein) sondern um gute Alltagslösungen, also die Projekte, die einen Großteil unserer Arbeit ausmachen.

Kontakt: Susanna Maksimczuk, architektur@maksimczuk.de

#### IfBau Abendseminare

Auf Grund der anhaltenden positiven Resonanz werden wir die Reihe von Abendseminaren gemeinsam mit dem IfBau weiter fortführen. In diesem Jahr haben wir folgende Seminare geplant:

Die Anmeldung erfolgt direkt über das IfBau.

1. Donnerstag, 27. April 2017, HOAI kompakt, Alfred Morlock
2. Donnerstag, 18. Mai 2017, Nachtragsmanagement für Projekt- und Büroleiter, Karsten Meurer
3. Donnerstag, 19. Oktober 2017, Die Abnahme, Dr. Markus Bermanseder

Die Afterwork-Seminare finden wie auch schon im letzten Jahr im **Haus der Begegnung** statt.  
Zeit: 18:00 Uhr – 21:30 Uhr (an dieser Stelle an alle Teilnehmer die Bitte um pünktliches Erscheinen) Die Anmeldung erfolgt direkt über das IfBau. Bitte teilen Sie uns auch Ihre Themenvorschläge für weitere Seminare mit.

Kontakt: Johannes Sessing, j.sessing@stemshorn-architekten.de

#### Architektenfest 2017

Das diesjährige Architektenfest findet dieses Jahr wieder vor dem „Tag der Architektur“ statt und zwar am Freitag, den 23. Juni 2017. Leider ging bei der Buchung in der HfG was schief. Jetzt nutzen wir die Gelegenheit und versuchen uns an einem anderen Konzept: Wir wollen das Fest gerne weiter öffnen, daher haben wir uns entschlossen den offiziellen Teil, also die Jahreshauptversammlung, aus dem Fest heraus zu nehmen. Es soll ein Fest von Architekten für Architekten & friends werden. Wir verlagern das Fest in die Stadt, genauer ins Schmitz am Judenhof. Beginn ist ab 18.00 Uhr. Für Snacks ist gesorgt. Getränke gibt es an der Theke auf eigene Kasse. Wir hoffen natürlich auf entsprechend gutes Wetter und damit auf ein Sommerfest mitten in der Stadt. Bitte den Termin gleich in den Kalender eintragen!

### **Tag der Architektur**

Der Tag der Architektur findet in diesem Jahr am 24. Juni statt und wird uns in diesem Jahr in den Alb-Donau-Kreis führen. Wir planen, einige der mit dem Sanierungspreis ausgezeichneten Projekte im Rahmen einer Bustour zu besichtigen.

Den Termin für die Busrundfahrt und die Besichtigungstermine am Objekt werden wir auf unserer Internetseite und in der Presse bekanntgeben.

### **Architektensalon**

Der Architektensalon 2016 wurde mit einer Vernissage am 11. Mai in der VH Ulm feierlich eröffnet. Im Rahmen dieser gut besuchten Veranstaltung hielt Annette Weinreich einen sehr gelungenen Impulsvortrag zum Thema "Einfach Wohnen". Im Anschluss wurden die 21 Teilnehmerbeiträge ausführlich diskutiert.

Bei Knabberereien und einem Glas Wein kam der Austausch unter den Besuchern ebenfalls nicht zu kurz. Vielen Dank an Nicole Pflüger von der VH Ulm für die Organisation.

Nach der Station in der VH Ulm ging es für die Ausstellung wieder auf Wanderschaft durch den Alb-Donau-Kreis. Erster Ausstellungsort war Langenau in der Stadtbücherei. Die Kollegin Frau Armbruster organisierte hier am 21.07. eine Finissage der Ausstellung in Langenau. Bei Getränken und selbstgebackenen Leckereien wurde sich munter ausgetauscht. Für die Spende der Getränke ein herzliches Dankeschön an Herrn Bimboes vom Landgasthof Adler.

Im Herbst waren wir noch in der Stadtbücherei in Erbach und im Rathaus in Blaustein zu Gast.

An allen Ausstellungsorten konnten wir einen guten Zuspruch feststellen, der nicht zu Letzt dazu geführt hat, dass die Broschüre des Architektensalons 2016 komplett vergriffen ist. Auch im Jahr 2017 werden wir den Architektensalon in dieser Form wieder angehen.

Da die Zeit drängte, haben wir bereits im Vorfeld über das Procedere informiert. Der Form halber hier nochmals die Kurzform: Das Procedere ist wie immer: Jedes Büro darf sich wieder mit einer Arbeit präsentieren. Es gibt keine Vorgabe für das Projekt – es kann also von der Ideenstudie bis zur Bauleitung beim Großprojekt alles präsentiert werden. Gewünscht sind realisierte Projekte.

Die Arbeiten werden nicht bewertet, sondern sollen in Ihrer Gesamtheit einen Eindruck der Architekturschaffenden aus der Region vermitteln.

Die Broschüre aller Arbeiten hat sich als Zusammenfassung etabliert und wird wieder an den Ausstellungsorten angeboten.

Die Umsetzung des Konzepts wird wieder durch die Agentur Stacheder und Sander geleistet. Dadurch reduziert sich der Aufwand der teilnehmenden Büros. So muss jedes Büro nur die eigene Tafel gestalten – der Druck auf die Tafel wird durch die Agentur erledigt. Es findet keine Korrekturlesung und sonstige Prüfung statt!

Für die Broschüre müssen Bilder und Texte geliefert werden. Das Layout wird durch Stacheder und Sander erstellt. Jedes Büro erhält einen Vorabzug zur Freigabe.

**Die Vernissage findet am Mittwoch den 17.Mai 2017 um 19 Uhr in der VH Ulm statt.  
Als Rahmenprogramm wird es einen Vortrag zum Thema "Weiter Wohnen" geben.**

Die Tafeln des **Architektensalons 2016** können bis spätestens **31.03.2017** im Architekturbüro KABA Lösungen, In den Lindeschen 22 in 89129 Langenau nach telefonischer Voranmeldung (07345/933901) abgeholt werden.

[beerbalk@kabaloesungen.de](mailto:beerbalk@kabaloesungen.de)

### **Exkursion BuGa Heilbronn**

Unser wertes Kammermitglied Berthold Stückle ist einmal mehr in der Projektleitung einer Bundesgartenschau. Derzeit für die BuGa Heilbronn 2019. Er bietet an, für die Ulmer einen Tag zu organisieren und die Führung zu übernehmen. Ein Teil des Gartenschaugeländes wird nach Beendigung der Ausstellung komplett überbaut (neues Wohnquartier). Es gab zu dem Areal einen städtebaulichen Wettbewerb. Zu sehen wäre also ein Teil dieser Wohnbebauung (wird schon zur Gartenschau realisiert - allerdings noch nicht fertig) und das Gartenschaugelände, nach Baufortschritt.

Geplanter Termin: Samstag 23.09.17. Organisation Siegfried Maurer

Bei Interesse gerne schon mal bei Frau Aßmann [KammergruppeUlm@seidel-architekten.de](mailto:KammergruppeUlm@seidel-architekten.de) melden. Sobald mehr bekannt ist, nehmen wir Kontakt auf, bzw. schicken nochmals eine Rundmail.

### **Virtuelles Bauamt - der elektronische Bauantrag**

Die Stadt Ulm hat ihr Internet-Service-Angebot erweitert. Entwurfsverfasserinnen und Entwurfsverfasser haben die Möglichkeit, den Bauantrag über das Internet zu stellen. Der komplette Antrag samt eingescannter Dokumente, digitaler Bilder und Pläne kann online an die Hauptabteilung Stadtplanung, Umwelt, Baurecht zur Bearbeitung übermittelt werden. Das Portal dient als Einstieg in das papierlose Bauantragsverfahren, zur digitalen Datenerfassung und zur Online-Anhörung der zu beteiligenden Abteilungen und Stellen. Vorteil dieses elektronischen Verfahrens ist, dass alle zu beteiligenden Abteilungen und Stellen zeitgleich statt nacheinander beteiligt werden können. Dadurch verkürzt sich die Bearbeitungszeit der baurechtlichen Verfahren. Über den nachfolgenden Link kommen Sie direkt zum Portal des virtuellen Bauamts.

[http://www.ulm.de/leben\\_in\\_ulm/bauen\\_wohnen/virtuelles\\_bauamt\\_der\\_elektronische\\_bauantrag.105171.3076,3665,4271,3514,3887,105615.htm](http://www.ulm.de/leben_in_ulm/bauen_wohnen/virtuelles_bauamt_der_elektronische_bauantrag.105171.3076,3665,4271,3514,3887,105615.htm)

### **Mitarbeiter**

Zurzeit ist es schwer Mitarbeiter zu finden. Hier ist einer:

Erfahrener und versierter Architekt (Schwerpunkt Nichtwohnbau) / Gebäudeenergieberater, Immobilienbewerter (SV) und Projektsteuerer sucht anspruchsvolle Arbeit in Vollzeit (angestellt, freie Mitarbeit oder Zeitarbeit) im Großraum Ulm.

Zusatzkenntnisse im Bereich Baudenkmale und Mediation. Lebenslauf und Projektliste kann angefordert werden.

Anfragen an Ralph Kossak, T. 0731-9809 9695 oder M-0179-723 0010 oder [ralph.kossak@interwert.net](mailto:ralph.kossak@interwert.net)

Ulm im April 2017 für den Vorstand und Beirat

Jens Rannow | Susanna Maksimczuk | Andreas Beerbalk | Thomas Beichle | Johannes Sessing | Annette Weinreich | Philipp Seidel | Philipp Kopp

## Termine

Und zum Schluss wie immer: Tragen Sie doch gleich alle für Sie interessanten Termine in Ihren Kalender ein.

Zu den Architekturveranstaltungen der vh Ulm in Kooperation mit der Kammergruppe Ulm / Alb-Donau lautet das **Semesterthema »Architektur und Wirkung«**

Hinweis: AIPs und Architekturstudenten/innen haben freien Eintritt.

Die Veranstaltungen sind als Fortbildungen von der AKBW zertifiziert.

**Architektur: Hybrid Modernism:**

**Kinoarchitektur in Indien**

**Vortrag Stefanie Zoche, Haubitz+Zoche**

Donnerstag, 04.05.2017 | 20:00 Uhr

Ulm, EinsteinHaus, Club Orange | 6,00/4,00€

**Architektenalon 2017 – Vernissage**

**Vortrag zum Thema »Weiter Wohnen«**

Mittwoch, 17. Mai, 19 Uhr

Ulm, EinsteinHaus, Club Orange | Eintritt frei

**Architekturkino 3: Göttliche Lage. Eine Stadt erfindet sich neu**

**Dokumentarfilm von Ulrike Franke und Michael Loeken**

Donnerstag, 27.04.2017 | 18:00 Uhr

Ulm, Lichtburg Kino, Frauenstraße 61 | 6,00/4,00€

**Architekturkino 4: Andermatt – Global Village Dokumentarfilm von Leonidas Bieri und Robin Burgauer**

Donnerstag, 18.05.2017 | 18:00 Uhr

Ulm, Lichtburg Kino, Frauenstraße 61 | 6,00/4,00€

**Architekturvortrag 2: Nachhaltigkeit. Der skandinavische Weg. Vortrag Mikala Holme Samsøe, Samsøe og Architekten, München**

Donnerstag, 27.04.2017 | 20:00 Uhr

Ulm, EinsteinHaus, Club Orange | 8,00/6,00€

**Architekturvortrag 3: Architecture for Health Vortrag Prof. Christine Nickl-Weller Nickl & Partner Architekten, München**

Donnerstag, 18.05.2017 | 20:00 Uhr

Ulm, EinsteinHaus, Club Orange | 8,00/6,00€

**Eine architektonische Reformationssinfonie aus Beton und Ziegel – Die Ulmer Pauluskirche Vortrag von Adelbert Schloz-Dürr In Zusammenarbeit mit der Paulusgemeinde und im Rahmen des Architekturontags 2017**

Donnerstag, 22.06.2017 | 20:00 Uhr

Ulm, EinsteinHaus, Club Orange | 5,00/4,00€

**Exkursion zur BuGa nach Heilbronn, Führung durch den Projektleiter Berthold Stückle**

**Samstag 23.09.17 | weitere Informationen folgen.**